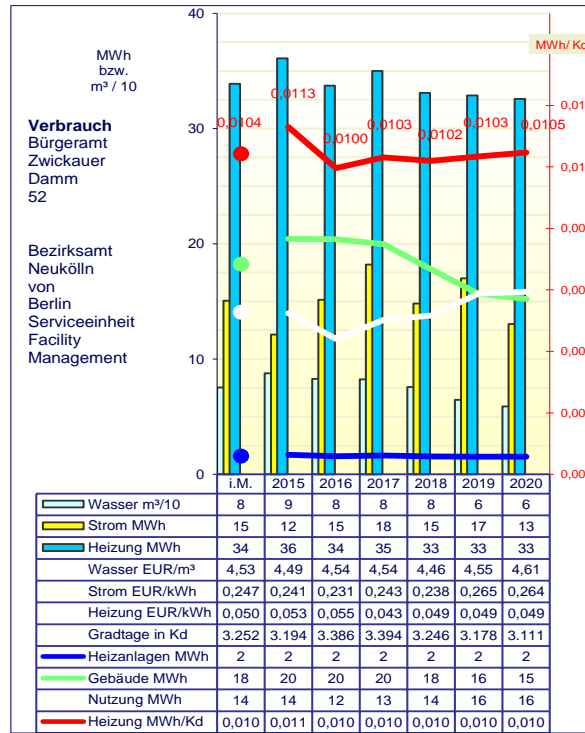
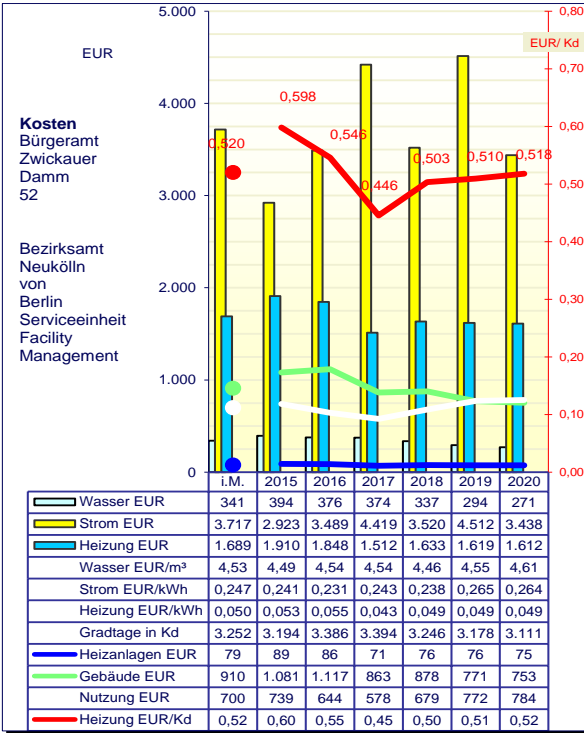




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



**Energieausweis**  
Name Bürgeramt  
Straße Zwickauer Damm 52  
Ort 12353-T334

**Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)**

Bedarfsquote qH	0,54
qH = Q'h / Q'p,max	15,05 / 27,93 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	968 m² / 1.293 m³
NRI / BRI DIN277	859 / 1.293 m³
NGF/ BGF DIN277	312 / 341 m²
NGF =	72%HF+6%NF+18%VF+4%F
Leistung soll/ist	L(34K)=15 / 28 kW

**Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d**

Anlagenverlust	4,7 %
Anlagenquote qA	0,04 [+05%]
Gebäudequote qK	0,42 [+47%]
Nutzerquote qN	0,44 [+49%]
Gesamtquote qG	0,90
spez. Kosten	5,16 EUR/NGF...1,25 EUR/Ve
spez. Verbrauch	104 kWh/NGF...25 kWh/Ve

Nutzeranzahl: 1  
Verbrauchsart: Gas AbWasser FrischWasser NS  
Zählstationen: A4-725832842\_Gas-5c04c[366]Gas, A4-725832842-RR[366]Gas, A4-27971888\_QN2,5-1[366]AbWasser, A4-27971888\_QN2,5-1[366]FrischWasser, A1-7617326\_LB-E2[366]NS, A1-7617326-GR[366]NS



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Bewertungen 2020...2015 für Nr.692:

**Energieklasse: B 2007**

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	104 kWh/(m²a)
Strom	42 kWh/(m²a)